

# Green Leaf 中條

自然がいきづく、笑顔あふれる



## 《好評分譲中》

全34区画 建築条件付



国道4号線方面

JR安達駅徒歩6分  
新しい街並みで暮らしませんか？



JR安達駅方面



### 物件概要

- 所在地：二本松市油井中條 □交通：JR東北線 安達
- 開発総面積：7825.28㎡ □開発区画数：34区画
- 第一期販売区画：5760.56㎡
- 第一期販売区画数：25区画数（番号8～29 32 33 34）
- 第二期販売予定（番号1～7 30 31）
- 用途地域：第一種住居地域 □建ぺい率：60%
- 容積率：200% □地目：宅地
- 開発許可番号：二本松市指令都計第295号
- 設備：東北電力、公営水道、公共下水道
- 取引様態：売主

**販売価格は裏面へ！！**





# 価格一覧表



## 第1期販売25区画

区画	土地面積	販売価格	備考
8	224.76 m <sup>2</sup> (67.98 坪)	売約済	
9	231.04 m <sup>2</sup> (69.88 坪)	売約済	
10	231.07 m <sup>2</sup> (69.89 坪)	売約済	
11	231.09 m <sup>2</sup> (69.90 坪)	売約済	
12	231.12 m <sup>2</sup> (69.91 坪)	売約済	
13	231.16 m <sup>2</sup> (69.92 坪)	9,521,000	
14	231.20 m <sup>2</sup> (69.93 坪)	売約済	
15	231.18 m <sup>2</sup> (69.93 坪)	売約済	
16	231.62 m <sup>2</sup> (70.06 坪)	9,530,000	
17	231.69 m <sup>2</sup> (70.08 坪)	売約済	
18	231.67 m <sup>2</sup> (70.08 坪)	売約済	
19	231.68 m <sup>2</sup> (70.08 坪)	9,530,000	
20	225.24 m <sup>2</sup> (68.13 坪)	9,955,000	
21	225.03 m <sup>2</sup> (68.07 坪)	売約済	
22	214.31 m <sup>2</sup> (64.82 坪)	売約済	
23	214.28 m <sup>2</sup> (64.81 坪)	売約済	
24	231.27 m <sup>2</sup> (69.95 坪)	売約済	
25	231.25 m <sup>2</sup> (69.95 坪)	売約済	
26	231.23 m <sup>2</sup> (69.94 坪)	売約済	
27	231.19 m <sup>2</sup> (69.93 坪)	9,521,000	
28	231.64 m <sup>2</sup> (70.07 坪)	9,401,000	
29	221.49 m <sup>2</sup> (67.00 坪)	売約済	
32	231.64 m <sup>2</sup> (70.07 坪)	売約済	
33	231.86 m <sup>2</sup> (70.13 坪)	売約済	
34	231.87 m <sup>2</sup> (70.14 坪)	10,107,000	

## 第2期販売8区画

区画	土地面積	販売価格	備考
1	225.86 m <sup>2</sup> (68.32 坪)	9,155,000	
2	225.45 m <sup>2</sup> (68.19 坪)	9,206,000	
3	225.49 m <sup>2</sup> (68.21 坪)	売約済	
4	225.54 m <sup>2</sup> (68.22 坪)	売約済	
5	225.60 m <sup>2</sup> (68.24 坪)	売約済	
6	225.66 m <sup>2</sup> (68.26 坪)	売約済	
7	225.24 m <sup>2</sup> (68.13 坪)	9,471,000	
30	231.26 m <sup>2</sup> (69.95 坪)	9,444,000	